|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Существенное условие** | **Характеристика** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Предмет договора | Предметом договора займа могут выступать как денежные средства, так и предметы, определенные родовыми признаками. К вещам с родовыми признаками относятся вещи, у которых есть признаки, свойственные всем вещам того же рода, и которые измеряются количеством, весом и мерой (ч. 2 ст. 184 ГК). Другими словами, вещь, определенная родовыми признаками, является заменимой (например, зерно). Предметом договора займа не могут быть вещи (имущество), которые имеют индивидуально определенные признаки, свойственные только им, и которые позволяют легко идентифицировать такие вещи (например, дом имеет конкретный адрес) и не являются заменимыми (в отличие от зерна) |
| 2 | Цена договора | Нормы ГК не ограничивают размер займа, предоставляемого по договору. Заимодавец имеет право на получение от заемщика процентов от суммы займа, если договором или законом не установлено иное (ст. 1048 ГК). Это значит, что если стороны не укажут, что договор займа является беспроцентным, то автоматически считается, что заимодавец имеет право на получение процентов. Размер процентов в таком случае определяется на уровне учетной ставки НБУ. Информацию о размере учетной ставки НБУ можно найти на сайте Нацбанка (www.bank.gov.ua). Но если заимодавцем выступает нефинансовое учреждение, не советуем заключать договор процентного займа (см. ниже).  **Внимание!** Чтобы договор займа считался беспроцентным, на это следует указать в договоре, иначе он будет считаться процентным.  Денежные обязательства по договору займа должны быть выражены в гривнях |
| 3 | Срок действия | С юридической точки зрения договор займа можно заключить на любой срок: законодательство в данном случае не ограничивает стороны. Поэтому заемщик должен вернуть заимодавцу полученный заем в срок, предусмотренный договором (ст. 1049 ГК). При этом следует помнить, что срок договора может повлиять на порядок бухучета операций по такому договору и правила их налогообложения.  Если договором не установлен срок возврата займа или этот срок определен моментом предъявления требования, заем должен быть возвращен заемщиком в течение 30 дней со дня предъявления заимодавцем требования об этом (если иное не установлено договором) |